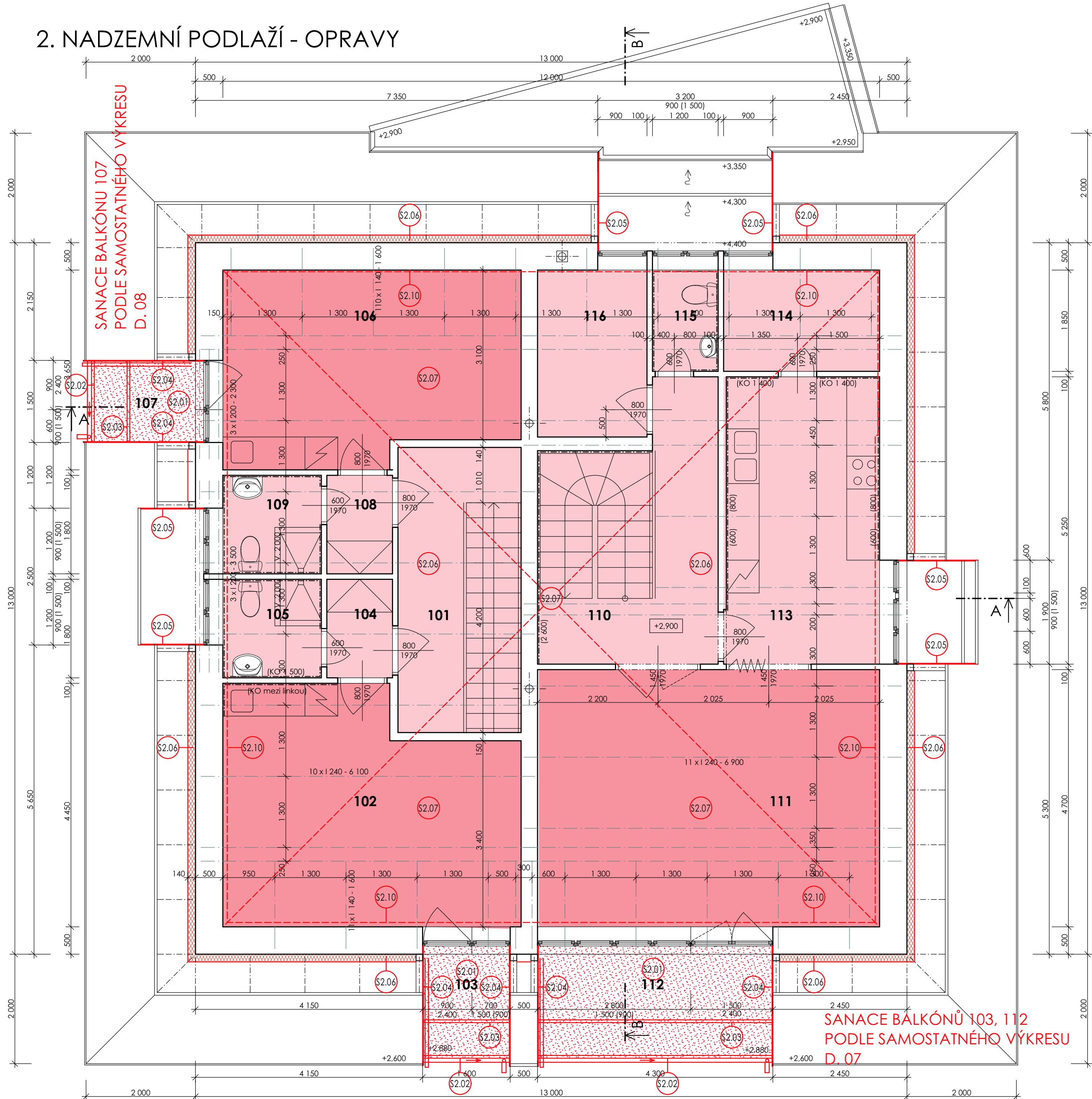


2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ - OPRAVY



OPRAVA PODLAH BALKÓNŮ VE 2. NP

Odstranění stávajícího souvrství podlah
Souvrství stávajících podlah všech balkonů bude odobouráno až na stávající stropní desky hrdís.
Bourané vrstvy (výměry):
Dlažba stávající (keram. dlaždice 150/150/10 mm - vybourat 7,00 * 2,00 + 1,80 * 2,00 = 17,60 m².
Stávající cem. malta + cement potěr (20 + 30 mm) - vybourat 17,60 m² x 0,050 = 0,880 m³.
Stávající hydroizolace z asf. pásů 2 x BITAGIT - strhnout 17,60 m² x 0,050 = 0,888 m³.
Stávající cem. potěr 50 mm - vybourat 17,60 m² x 0,130 = 2,288 m³.
Stávající perlitbeton 130 mm - vybourat

Provedení nových podlah balkonů

Nové souvrství podlah balkonů.

Nové vrstvy (výměry):

- Pochodzí mech. kolenná hydroizolační fólie (na bázi PVC-P, vyztužení skelným roumem tl. min. 2,5 mm); Např. FATRAFOL 814. 7,00 * 2,00 + 1,80 * 2,00 = 17,60 m².
- Separáční textilie pod mech kotvenou fólii systémová (skelné rouno). 17,60 m².
- Nová bet. deska ve směru C25/30 XC2 vyzt. sílí 6/100x6/100 tl. 45+65 mm. 17,60 m² x 0,070 m = 1,23 m³.
- PE - fólie 17,60 m².
- Desky EPS 150 S tl. 120 mm (mezi strop, nosníky). 17,60 m² x 0,120 m = 2,11 m³.
- Podkl. hydroizol. pás z SBS modif. asfaltu s vložkou ze sklen. tkaniny s jemnozrn. posypem Např. GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL. 17,60 m².
- Novými náběhy obetonovat vyčnívající strop, nosníky 0,02 m² * 2,00 m * (8 + 3) = 0,44 m³.
- Nová mazanina z jemnozrn. malty na hrdiskách (15 mm) 17,60 m² x 0,020 m = 0,35 m³.

OPLECHOVÁNÍ BALKÓNŮ VE 2. NP

Oplechování balkonů přestavuje jednak použití systémových profilů pro kotvení a napojování hydroizolační fólie. Použity **klempířské prvky z plastovaného plechu**. Kotvení pruhu plechů pro navaření fólie, systémová okapnička a přechodové uheřníky pro napojení izolace na svislé povrchy soklů a na napojení na rámy dveří.

Dále se jedná o systémy odvodnění balkonů z **měděného plechu 0,6 mm**. Okapové žlaby obdélník. průřezu 80 x 100 mm s měděnými háky. Odpadní vyústění do chřtíče D 80 mm.

Výměry:
Systémové klempířské prvky fóliové krytiny vykázaný jako součást systému.
Oplechování z měděného plechu:
Systémové klempíř. prvky z plastovaného plechu:

Okapnička systémové krytiny
plastovaný plech, šíř. 250,
celk. délka pro 2. NP: 9,00 m

Přechodové prvky pro napojení
izolace na sokl. Plastovaný plech
šíř. 300, celk. délka pro 2. NP: 25,00 m.

Upravený systémový přechodový
profil pro napojení izolace na rám
balkón. dveří - klempíř. prvek
z plast. plechu. Rozměry upravit.

Klempíř. prvky z měděného plechu:

Žlab. okap. balkon. obdel. průř.
80/100 mm; celková délka 9,00 m;
+ měd. háky a' 1 000: 10 ks

Odpad žlabu, trubka z měd. pl.
Obdel. průřez 80/80 mm;
celková délka 2,00 m

Oplechování čel balkonových desek.
Měd. pl. 0,6 mm. Šíř. 550 mm;
celk. délka 9,00 m.

OPRAVA ZÁBRADLÍ BALKÓNŮ VE 2. NP

Provizorní demontáž a opětovné osazení stávajících zábradlí

Stávající zábradlí (svařené rámy z žákůl se svislými výplněmi z latovek) jsou pevně uchycena pouze z boků na koncích do krajních dřevěných kroků šikmých mansard. Zábradlí budou provizorně demontována.
Po dokončení podlah balkonů a po zaměření budou upraveny konstrukce stávajících zábradlí. Princip kotvení zábradlí bude zachován. Zábradlí budou pevně kotvena pouze na koncích do dřevěné konstrukce kroků. V poli budou pouze volně opřeno o patky položené na novou podlahu balkonů. Nutná úprava nutnost navaření patek sloupků zábradlí. Vhodné je použít jednoduchých výkově rektifikovatelných patek pomocí adaptéru s závit. tyčí a stavitelnou maticí. V rámci oprav bude obnoven ochranný nátěr konstrukce zábradlí.

Výměry:
Hmotnost dílce zábradlí balkonů 107 60,00 kg
Hmotnost dílce zábradlí balkonů 103 60,00 kg
Hmotnost dílce zábradlí balkonů 112 150,00 kg
Stavební úpravy navaří nové patky sloupků zábradlí. 15,00 kg

OPRAVA BOČNÍCH BEDNĚNÍ U BALKÓNŮ 2. NP

Demontáž stávajících bočních bednění balkonů ve 2. NP

Stávající boční bednění mansardových přesahů střech vedle balkonů bude demontováno v celém rozsahu.

Výměry (shodné pro demontáž i pro nové bednění):
Plocha demontovaných bočních bednění balkonů 3,75 m² x 2 = 7,50 m².
Balkón 107 3,75 m² x 2 = 7,50 m².
Balkón 103 3,75 m² x 2 = 7,50 m².
Balkón 112 3,75 m² x 2 = 7,50 m².
Celkem 22,50 m².
Dvířka v bednění rozměry dle původních (cca 600 x 1 800 mm) celkem 4 ks pro všechny balkóny ve 2. NP

Úprava soklu bočních bednění balkonů ve 2. NP

Stávající sokl dřevěných bočních bednění bude nahrazen nízkou stěnou vyzděnou z tvarovek Ytong šířky 150 mm.

Výměry:
Demontáž dřev. soklů bočních bednění pro všechny balk. 2. NP. dř. trámky 140 x 140 0,14 m * 0,14 m * 2,00 m * 6 = 0,235 m³.
Nové sokly ze zdíva YTONG tl. 150 mm (celk.plocha zdíva tl. 150 mm) 0,25 * 2,00 * 2 * 3 = 3,00 m².

Nová boční bednění balkonů ve 2. NP

Na nové boční bednění budou použity palubky z trvanlivého tvrdého dřeva. Nové palubky sibiřský modřín 19 x 146 mm pero a drážka (profil "C"). Povrch. úprava: 3-nás. syntetické lazura (REMMERS, obsahuje současně impreg. složku). Součástí bednění bude obnovení přístupu do podstřešního prostoru mansard dřevěnými dvířky. Dvířka budou provedena ze stejného materiálu jako bednění - palubky sibiřský modřín 19 x 146 mm pero a drážka do nosného dřevěného rámu dvířek. Dvířka zavírána na zástrčku. Dvířka provedena ve shodných rozměrech s původními.

Výměry (shodné pro demontáž i pro nové bednění):
Plocha demontovaných bočních bednění balkonů 3,75 m² x 2 = 7,50 m².
Balkón 107 3,75 m² x 2 = 7,50 m².
Balkón 103 3,75 m² x 2 = 7,50 m².
Balkón 112 3,75 m² x 2 = 7,50 m².
Celkem 22,50 m².
Dvířka v bednění rozměry dle původních (cca 600 x 1 800 mm) celkem 4 ks pro všechny balkóny ve 2. NP

OPRAVA BOČNÍCH BEDNĚNÍ OKEN VE 2. NP

Demontáž stávajících bočních bednění oken ve 2. NP

Stávající boční bednění oken bude demontováno v celém rozsahu.

Nové boční bednění oken ve 2. NP

Na nové boční bednění budou použity palubky z trvanlivého tvrdého dřeva. Nové palubky sibiřský modřín 19 x 146 mm pero a drážka (profil "C"). Povrch. úprava: 3-nás. syntetické lazura (REMMERS, obsahuje současně impreg. složku). Po dokončení výměny případně upravit nebo upravit krycí závětnou lištu oplechování. Stávající oplechování parapetů zůstane zachováno. V případě porušení při montážních pracích nutno provést nové oplechování s napojením na sokl bočních bednění kolem oken.

Výměry (shodné pro demontáž i pro nové bednění):
Plocha výměny bočních bednění oken ve 2. NP 4 * 2,00 m² + 2 * 1,00 m² = 10,00 m².

ZATEPLENÍ OBVODOVÝCH STĚN VE 2. NP

Zateplení obvodových stěn v podstřešním prostoru mansardových střech

V současnosti jsou obvodové stěny v podstřeší mansardových přesahů volně obloženy deskami z polystyrénu tl. cca 50 mm. Desky budou odstraněny a nově využity. Obnažený povrch stěn bude nově zateplen kontaktním systémem. Garantem funkčnosti je nositel systému, který vydává technologický předpis určující požadavky, pravidla a doporučení pro provádění systému.

Na počátku je nutné ověřit a případně zajistit zejména rovinnost podkladu a ověřit přídržnost podkladu. K zateplení budou použity desky z minerální vlny v tl. 140 mm. Nutno překrýt zejména plochy věnců. Kotvení dle technol. podkladu s uvažáním příznivého vlivu zakrýtí fasády mansardovými střechami. Provést kontrolu celistvosti povrchu zateplení bez mezer. Zatáhnout pouze lepidlem s vyztužným pletivem bez krycí omítky.

Výměry, plochy kontaktního zateplení v rozsahu 2. NP (desky z min vlny tl. 140 mm) :
(13,15 * 3,00 * 4 - (1,90 * 1,50 + 1,50 * 1,70 + 2,50 * 0,90 + 3,00 * 0,90 + 1,6 * 1,70 + 4,30 * 1,70)) * 1,15 = 158,00 m²

SANACE PODHLEDŮ V INTERIÉRU 2. NP

Opava omítek podhledů v interiéru v 2. nadzemním podlaží

Rozsah ploch s odfouknutou omítkou bude poklepy upřesněn. Odfouknutá omítka bude otlučena a plochy budou sanovány. Tj. po otloučení odfouknutých ploch bude očistěn (otřískán) a ošetřen povrch obnažených nosníků, v místech odtřizených patek budou navařeny náhradní plechy. Šířka plechů musí zajistit bezpečné uložení konců stropních desek HURDIS. V místech, kde bude následně proveden nový podhled bude plocha pouze zpevňena a stabilizována cementovým prostřikem.

Výměry:
Pomocný výpočet: plocha všech podhledů v 1. NP:
11,72 + 22,17 + 2,16 + 3,24 + 18,95 + 2,16 + 3,24 + 14,44 + 29,63 + 14,96 + 5,27 + 2,22 + 6,10 = 136,26 m².
Plocha otloučení omítky : 136,26 * 0,30 = 40,80 m².
Plocha ošetření povrchu válc. nosníků (otřískání, ochranný nátěr) : 0,10 * 24,00 = 2,40 m².
Nové plechy navaří na obnažené nosníky v místech s odtřizenými patkami:
(0,008 * 0,025 + 2 * 0,008 * 0,140) * 24,00 * 8000,0 = 468,50 kg
Plocha KARL sílí 6/100x6/100 pro vyztužení omítky s tl. nad 25 mm 12,00 m².
Plocha nových omítek (pouze cem prostřik) 40,80 m².

SANACE PODHLEDŮ V INTERIÉRU 2. NP

Nové podhledy ze SDK (NEZATEPLENÉ)

Po opravách omítky podhledů (viz předchozí oddíl) budou v celé ploše podhledů ve 2. NP následně namontovány sádkartanové podhledy. Součástí podhledů bude osazení parotěsné fólie. Parotěsná fólie s přelepěním ve spojích a dotěsněním po obvodu u stěn.
(Zateplené SDK podhledy budou popsány a vykázaný v následující položce \$2.07)
Výměry nezateplených podhledů SDK ve 2. NP:
Plocha nových SDK podhledů NEZATEPLENÝCH [vč. nosné konst. z pozink CD profilů a parotěs.fólie] 11,72 + 2,16 + 3,24 + 2,16 + 3,24 + 14,44 + 14,96 + 5,27 + 2,22 + 6,10 = 65,51 m².

Nové podhledy ze SDK (ZATEPLENÉ)

Podhledy budou zateplené v místnostech č. 106, 102, 111. Zateplený budou deskami z min. vlny tl. 70 mm.
Výměry zateplených podhledů ve 2. NP:
Plocha nových SDK podhledů ZATEPLENÝCH [vč. nosné konst. z pozink CD profilů a parotěs.fólie a tepelné izolačních desek z min vlny tl. 70 mm] 18,95 + 22,17 + 29,63 = 70,75 m².

OPRAVA OMÍTEK OBVODOVÝCH STĚN V INTERIÉRU 2. NP

Opava odfouknutých omítek obvodových stěn ve 2. NP

Rozsah ploch s odfouknutou omítkou bude poklepy upřesněn. Odfouknutá omítka otlučena a plochy nově omítnuty klasickou třívrstvou omítkou. Prostřik, jádro, štuk. U přechodů podkladních materiálů použít výtěžné keramické pletivo (Stauss). Odhad rozsahu oprav: cca 30% všech vnitřních povrchů obvodových stěn v přízemí.

Výměry:
Pomocný výpočet: vnitřní plocha všech obvodových stěn v 1. NP: 12,00 * 2,60 * 4 = 125,00 m².

Plocha otloučení omítky : 125,00 * 0,30 = 37,50 m².
Plocha nových omítek (12x cem prostřik, jádro, štuk. 1 x keramické pletivo Stauss) 37,50 m².
Malby 125,00 m².

LEGENDA

- Stávající konstrukce
- Upravované konstrukce
- Opravované balkóny
- Opravované plochy omítek stěn nebo podhledů
- Opravované plochy omítek stěn nebo podhledů
- Nové podhledy SDK nezateplené
- Nové podhledy SDK zateplené
- Kontaktní zateplení obvodových stěn

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	CHODBA, SCHODIŠTĚ	m²	PODLAHA	ÚPRAVA STĚN	PODHLIED
101	CHODBA, SCHODIŠTĚ	11,72 m²	PVC	Dř.obkl., dř.lísta	
102	INSPEKČNÍ POKOJ	22,17 m²	PVC	Dř.lísta	
103	BALKÓN	3,11 m²	Keram. dl		
104	PŘEDSÍŇ	2,16 m²	PVC	Dř.lísta	
105	UMÝVÁRNA, WC	3,24 m²	Keram. dl	Báňn. obkl. v. 2.100	
106	INSPEKČNÍ POKOJ	18,95 m²	PVC	Dř.lísta	
107	BALKÓN	2,93 m²	Keram. dl		
108	PŘEDSÍŇ	2,16 m²	PVC	Dř.obkl., dř.lísta	
109	UMÝVÁRNA, WC	3,24 m²	Keram. dl	Báňn. obkl. v. 2.100	
110	CHODBA, SCHODIŠTĚ	14,44 m²	PVC, dř. stupně	Dř.obkl., dř.lísta	
111	OBÝVACÍ POKOJ	29,63 m²	PVC		
112	BALKÓN	7,50 m²	Keram. dl		
113	KUCHYŇ	14,96 m²	PVC	Dř.obkl., obklm. dř. l. 2.100	
114	SPÍŽ	5,27 m²	PVC	Dř.lísta	
115	WC	2,22 m²	Keram. dl	Báňn. obkl. v. 2.100	
116	DOMÁCÍ PRÁCE	6,10 m²	PVC	Dř.lísta	

POZNÁMKY

\$1.01) ≈ \$3.09) Značení typu a lokalizace navrhovaných stavebních úprav

V předkládané dokumentaci je pro přehlednost zaveden systém značení stavebních úprav \$1.01 až \$3.09. Přehled stavebních úprav s pracovními podklady pro výkazy výměr jsou uvedeny jednak v technické zprávě a současně na půdorysech podlaží.

Systém značení: první index za písmenem "S" označuje nadzemní podlaží, ve kterém je daná úprava či sanace navržena, druhý index za tečkou rozlišuje jednotlivé typy úprav. V textové a výkresové části jsou pak tyto úpravy popsány.

POZOR.

S ohledem na investiční rozdělení navrhovaných úprav je jako samostatný objekt SO 02 od ostatních úprav oddělena výměna stávajících balkonových dveří na balkonů č. 207 ve 3. nadzemním podlaží.

Hlavní projektant	Vypracoval	Kontroloval	projekty studie stavka 6 stavka 6 Ing. Vladimír Zevl Br. Veverkových 2717 Pardubice 530 02 ARCHICENTRUM tel. / fax: 466 616 30 e-mail: zevl@archicent.cz
Ing. Vladimír Zevl Dolní Rověň 281 533 71 Dolní Rověň		Ing. Vladimír Zevl	
Kraj Pardubický	Místo Křižanovice		
Investor Povodí Labe, státní podnik, Víla Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové			
Alce	SOB KŘIŽANOVICE, OPRAVA OBJEKTU Č.P. 35.		Stupeň DPS
	STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		Datum 12 / 2018
			Formát 7 A4
			Zakáz. číslo Ze 18 - 22
Příloha	2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ - OPRAVY		Čís. přílohy: D. 03